

Information vedrørende ny aftale på tømreropgaver på AAU, campus København

Aalborg Universitet har gennemført udbud inden for tømrerydelser og kan byde velkommen til nye leverandører i København.

Aftalen er gældende til 1. juni 2027.

Aftalen omfatter:

-Løsning af klassiske tømreropgaver

-Udførelse af andre håndværkertyper, såsom malerarbejde, gulvbelægning, murerarbejde og tagdækkerarbejde

-Til byggestyring, hvor der udover tømreropgaven skal anvendes underentreprenører, som AAU har indgået direkte aftale med (vederlag for styring af processen er 10 % af underentreprenørens samlede entrepriseudgifter, dvs. både timer og materialer)

Som del af ydelsen kan arbejdet omfatte materialer, der afregnes efter leverandørens indkøbspris plus en tilbudt procentsats. Leverandøren skal på opfordring kunne fremsende dokumentation.

Som udgangspunkt gælder følgende retningslinjer for AAU's indkøb af tømrerydelser forbundet med små og mindre projekter:

For projekter der estimeres at have en værdi på kr. 0 - 100.000

- anvendes rammeaftalen.

AAU kan vælge mellem, om der skal afregnes efter tids- og materialeforbrug, eller om leverandøren på forhånd skal tilbyde en fast pris.

Projekter der estimeres at have en værdi på kr. 100.000 – 450.000

- AAU beslutter i hvert enkelt tilfælde, om rammeaftalen skal anvendes, eller der i stedet skal gennemføres en anden procedure, f.eks. indhentelse af underhåndsbud

Projekter der estimeres at have en værdi over kr. 450.000

- Kontakt Campus Service eller Udbud & Indkøb

Rammeaftalen er ikke forpligtende, idet der undtagelsesvist kan foretages indkøb af tømrerydelser udenfor rammeaftalen, hvis det grundet konkrete forhold er mest hensigtsmæssigt at anvende en anden leverandør, såsom tidligere leverede ydelser, som stadig er omfattet af garantien.

Bestilling

Bestilling kan afgives telefonisk eller via mail af den bestillende medarbejder ved AAU til Leverandørens kontaktperson.

Mindre opgaver skal som udgangspunkt påbegyndes dagen efter modtagelse af bestilling. Ved større opgaver aftales en tidsplan med opstartstidspunkt.

Hasteopgaver

AAU kan foretage bestilling af hasteopgaver i tilfælde af uopsættelige og kritiske sager, eksempelvis storm- eller vandskader. En hasteopgave skal være påbegyndt på adressen indenfor 6 timer regnet i normal arbejdstid.

Leverandører København

I København er der indgået kontrakt med Gladsaxe Bygningsentreprise ApS som primær leverandør og BMT BYG A/S som sekundær leverandør. Bestillinger foretages ved primær leverandør medmindre leverandøren ikke kan udføre ydelsen grundet mandskabsmangel el.lign. Opstår der behov for at anvende sekundær leverandør rettes på forhånd henvendelse til enten Campus Service eller Udbud & Indkøb herom.

Kontaktperson Gladsaxe Bygningsentreprise ApS:

Johnni Regnarsson
Telefon: 30153874
E-mail: johnni@gladsaxebyg.dk

Priser Gladsaxe Bygningsentreprise ApS:

Tømrerydelser	
Medarbejderkategori	Enhedspris pr. time
Timesats, lærling	185 kr.
Timesats, faglært svend	420 kr.

Underentreprenører	
Timepriser - Maler	
Medarbejderkategori	Enhedspris pr. time
Timesats, lærling	150 kr.
Timesats, faglært svend	385 kr.

Timepriser - Gulvlægger	
Medarbejderkategori	Enhedspris pr. time
Timesats, lærling	150 kr.
Timesats, faglært svend	385 kr.

Timepriser - Murer

Timesats, lærling	150 kr.
Timesats, faglært svend	385 kr.

Timepriser - Tagdækker	
Timesats, lærling	150 kr.
Timesats, faglært svend	385 kr.

Materialepriser beregnes ud fra Leverandørens reelle indkøbspris + nedenstående tillæg på materiale på hhv. tømrer, maler, gulvlægger, murer og tagdækker.

Leverandøren skal på opfordring indsende dokumentation for den faktiske indkøbspris.

Materialepriser - Tømrer	Tilbudt tillæg på materialepriser
Tilbudgivers faste procenttillæg	10 %

Materialepriser – Underentreprenører	
Materialepriser - Maler	Tilbudt tillæg på materialepriser
Tilbudgivers faste procenttillæg	1 %

Materialepriser - Gulvlægger	Tilbudt tillæg på materialepriser
Tilbudgivers faste procenttillæg	1 %

Materialepriser - Murer	Tilbudt tillæg på materialepriser
Tilbudgivers faste procenttillæg	1 %

Materialepriser - Tagdækker	Tilbudt tillæg på materialepriser
Tilbudgivers faste procenttillæg	1 %