

## Information vedrørende ny aftale på tømreropgaver på AAU, campus Aalborg

Aalborg Universitet har gennemført udbud inden for tømrerydelser og kan byde velkommen til nye leverandører i Aalborg.

Aftalen er gældende til 1. juni 2027.

### Aftalen omfatter:

-Løsning af klassiske tømreropgaver

-Udførelse af opgaver i hovedentreprise, hvor der ud over tømrerarbejde også indgår andre faggrupper, såsom malerarbejde, gulvbelægning, murerarbejde og tagdækkerarbejde.

-Til byggestyring, hvor der udover tømreropgaven/hovedentreprisen skal anvendes underentreprenører, som AAU har indgået direkte aftale med (vederlag for styring af processen er 10 % af underentreprenørens samlede entrepriseudgifter, dvs. både timer og materialer)

Som del af ydelsen kan arbejdet omfatte materialer, der afregnes efter leverandørens indkøbspris plus en tilbudt procentsats. Leverandøren skal på opfordring kunne fremsende dokumentation.

Som udgangspunkt gælder følgende retningslinjer for AAU's indkøb af tømrerydelser forbundet med små og mindre projekter:

For projekter der estimeres at have en værdi på kr. 0 - 100.000

- anvendes rammeaftalen.

AAU kan vælge mellem, om der skal afregnes efter tids- og materialeforbrug, eller om leverandøren på forhånd skal tilbyde en fast pris.

Projekter der estimeres at have en værdi på kr. 100.000 – 450.000

- AAU beslutter i hvert enkelt tilfælde, om rammeaftalen skal anvendes, eller der i stedet skal gennemføres en anden procedure, f.eks. indhentelse af underhåndsbud

Projekter der estimeres at have en værdi over kr. 450.000

- Kontakt Campus Service eller Udbud & Indkøb

Rammeaftalen er ikke forpligtende, idet der undtagelsesvist kan foretages indkøb af tømrerydelser udenfor rammeaftalen, hvis det grundet konkrete forhold er mest hensigtsmæssigt at anvende en anden leverandør, såsom tidligere leverede ydelser, som stadig er omfattet af garantien.

### Bestilling

Bestilling kan afgives telefonisk eller via mail af den bestillende medarbejder ved AAU til Leverandørens kontaktperson.

Mindre opgaver skal som udgangspunkt påbegyndes dagen efter modtagelse af bestilling. Ved større opgaver aftales en tidsplan med opstartstidspunkt.

## Hasteopgaver

AAU kan foretage bestilling af hasteopgaver i tilfælde af uopsættelige og kritiske sager, eksempelvis storm- eller vandskader. En hasteopgave skal være påbegyndt på adressen indenfor 6 timer regnet i normal arbejdstid.

## Leverandører Aalborg

I Aalborg er der indgået kontrakt med Toppenberg HOK A/S som primær leverandør og Færch & Co. A/S som sekundær leverandør. Bestillinger foretages ved primær leverandør medmindre leverandøren ikke kan udføre ydelsen grundet mandskabsmangel el.lign. Opstår der behov for at anvende sekundær leverandør rettes på forhånd henvendelse til enten Campus Service eller Udbud & Indkøb herom.

### Kontaktpersoner Toppenberg HOK A/S:

Primær:

Jesper Bach, tlf.: 2616 4870, E-mail: [jba@toppenberg-hok.dk](mailto:jba@toppenberg-hok.dk)

Sekundære:

Jens Rom, tlf.: 4050 3235, E-mail: [jensrom@toppenberg-hok.dk](mailto:jensrom@toppenberg-hok.dk)

Ole Steen, tlf.: 4214 8777, E-mail: [olesteen@toppenberg-hok.dk](mailto:olesteen@toppenberg-hok.dk)

Tømrerydelser	
Medarbejderkategori	Enhedspris pr. time
Timesats, lærling	250 kr.
Timesats, faglært svend	400 kr.

Underentreprenører	
Timepriser - Maler	
Medarbejderkategori	Enhedspris pr. time

Priser Toppenberg HOK A/S ex. moms:

Timesats, lærling	250 kr.
Timesats, faglært svend	400 kr.

<b>Timepriser - Gulvlægger</b>	
Timesats, lærling	250 kr.
Timesats, faglært svend	400 kr.

<b>Timepriser - Murer</b>	
Timesats, lærling	250 kr.
Timesats, faglært svend	400 kr.

<b>Timepriser - Tagdækker</b>	
Timesats, lærling	300 kr.
Timesats, faglært svend	480 kr.

Materialepriser beregnes ud fra Leverandørens reelle indkøbspris + nedenstående tillæg på materiale på hhv. tømrer, maler, gulvlægger, murer og tagdækker.

Leverandøren skal på opfordring indsende dokumentation for den faktiske indkøbspris.

<b>Materialepriser - Tømrer</b>	<b>Tilbudt tillæg på materialepriser</b>
Tilbudgivers faste procenttillæg	10 %

<b>Materialepriser – Underentreprenører</b>	
<b>Materialepriser - Maler</b>	<b>Tilbudt tillæg på materialepriser</b>
Tilbudgivers faste procenttillæg	10 %

<b>Materialepriser - Gulvlægger</b>	<b>Tilbudt tillæg på materialepriser</b>
Tilbudgivers faste procenttillæg	10 %

<b>Materialepriser - Murer</b>	<b>Tilbudt tillæg på materialepriser</b>
Tilbudgivers faste procenttillæg	10 %

<b>Materialepriser - Tagdækker</b>	<b>Tilbudt tillæg på materialepriser</b>
Tilbudgivers faste procenttillæg	10 %